

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK  
Số: 544 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Đắk Lắk, ngày 05 tháng 02 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
(Cấp lần đầu: ngày 21 tháng 9 năm 2023,  
Điều chỉnh lần thứ 01: ngày 05 tháng 02 năm 2024)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1830/QĐ-UBND ngày 21/09/2023 của UBND tỉnh; Công văn số 11079/UBND-TH ngày 14/12/2023 của UBND tỉnh về việc xử lý kiến nghị của Công ty TNHH Hoàng Đại Vương thực hiện dự án tại Cụm công nghiệp Krông Búk 1;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 21/TTr-SKHĐT ngày 19/01/2024; Báo cáo kết quả thẩm định số 20/BC-SKHĐT ngày 19/01/2024 và Hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án Nhà máy chế biến gỗ tại Lô CN11 thuộc quy hoạch Cụm công nghiệp Krông Búk 1, huyện Krông Búk của Công ty TNHH Hoàng Đại Vương.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nhà máy chế biến gỗ đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 1830/QĐ-UBND ngày 21/09/2023 của với nội dung như sau:



### **1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:**

Địa điểm thực hiện dự án tại khoản 3 Điều 1 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1830/QĐ-UBND ngày 21/09/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Địa điểm thực hiện dự án: Một phần Lô CN11 thuộc quy hoạch Cụm công nghiệp Krông Búk 1, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.”

### **2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:**

Diện tích đất dự kiến sử dụng tại điểm a khoản 5 Điều 1 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1830/QĐ-UBND ngày 21/09/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Diện tích đất dự kiến sử dụng: 33.187,8 m<sup>2</sup>”.

3. Các nội dung khác không thay đổi thực hiện theo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 1830/QĐ-UBND ngày 21/09/2023 của UBND tỉnh.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH Hoàng Đại Vương triển khai dự án hoàn thành đúng tiến độ yêu cầu; kịp thời xử lý theo quy định trong trường hợp phát hiện đơn vị vi phạm pháp luật về đầu tư.

2. Các Sở, ngành liên quan hỗ trợ Nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định của pháp luật; thực hiện công tác theo dõi, giám sát đối với dự án theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao.

3. UBND huyện Krông Búk có trách nhiệm:

- Hỗ trợ Nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định của pháp luật; thực hiện công tác theo dõi, giám sát đối với dự án theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao;

- Báo cáo và đảm bảo khả năng kết nối hạ tầng kỹ thuật, bảo vệ môi trường theo chức năng. Không sử dụng nước ngầm cho dự án.

4. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

- Tuân thủ đúng, đầy đủ các quy định của Luật Đầu tư năm 2020, pháp luật về quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, lao động, phòng cháy và chữa cháy, quy định khác của pháp luật có liên quan, Quyết định chủ trương đầu tư và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư trong quá trình triển khai

thực hiện dự án đầu tư; báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư, cơ quan thống kê trên địa bàn theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, trung thực, chính xác các thông tin, số liệu, nội dung tại hồ sơ dự án và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; chịu trách nhiệm về hoạt động đầu tư kinh doanh của dự án.

- Khẩn trương hoàn thành dự án theo đúng tiến độ quy định; trong trường hợp kết thúc tiến độ thực hiện dự án đã được chấp thuận điều chỉnh nhưng dự án chưa hoàn thành, đi vào hoạt động mà không thuộc một trong các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020 thì dự án sẽ bị chấm dứt hoạt động theo quy định của pháp luật.

### **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 1830/QĐ-UBND ngày 21/09/2023 của UBND tỉnh.

2. Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Giám đốc Công ty TNHH Hoàng Đại Vương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH Hoàng Đại Vương 01 (một) bản và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh.

#### **Nơi nhận**

- Như Điều 3 (bản giấy);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, TN&MT, CT, TC, KH&ĐT;
- UBND huyện Krông Búk;
- Cục Thuế tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH (Đ- 7b).

**CHỦ TỊCH**



**Phạm Ngọc Nghị**